

Um- und Neubau HG Comerciale, Morgenstrasse 137, CH- 3018 Bern | Mai 2007- November 2008

Wechseln der Räder am fahrenden Zug: Der Betrieb der HG Comerciale Bern ist während der gesamten, eineinhalbjährigen Bauzeit der Bauetappen von Halle 1 und Halle 2 – mit je 1'800 m² Grundfläche – aufrecht erhalten worden.

An der Morgenstrasse 137 in Bern ist heute einiges anders. Die Berner Niederlassung der HG Comerciale ist zwar geblieben, doch sie hat sich spürbar verändert. Das Metier des Unternehmens sind Baumaterialien - so befand sich die Baustelle zumindest diesbezüglich an der genau richtigen Stelle. Dennoch bedeutet eine Baustelle inmitten der ersten Adresse für Baumaterialien eine besondere logistische Präzision, wenn Um- und Neubauarbeiten bei laufendem Betrieb durchgeführt werden sollen. Und dies war hier der Fall. Kunden, Lieferanten sowie ein laufender Lkw-Verkehr durch Zulieferer und Abholer schränkten die Platzverhältnisse ausserordentlich ein. Doch das Ziel war nicht zuletzt eine besser geordnete Verkehrsführung auf dem Areal, eine klare Orientierung für Kunden und Lieferanten sowie eine ansprechende Empfangssituation mit modern gestaltetem Verkaufsraum. Eineinhalb Jahre dauerten die Bauarbeiten, die in zwei Etappen ausgeführt wurden. Im Juni 2007 setzte die erste Etappe mit dem Neubau der Halle 1 mit 1'800 m² ein, die seit Oktober 2007 durch die Lkw der Lieferanten und die Lkw der HG Comerciale selbst angedient wird. Im Herbst 2007 wurde mit der zweiten Etappe begonnen: Nicht nur eine neue überdachte Halle 2 mit ebenfalls 1'800 m² Nutzfläche, sondern auch der Umbau des Verkaufsraums, eine neue Zuschneiderei, der Ausbau von Empfang und Ausstellung sowie ein neuer Boden für die Durchfahrt der bestehenden Lagerhalle waren Teil dieser Bauetappe, die mit allen Abschlussarbeiten im November 2008 beendet wurde.

Für die Schild Architekten AG sowie alle beteiligten Planer und Partner am Bau bedeutete das Projekt hochkonzentriertes Arbeiten auf engem Raum - für die HG Comerciale eine bestens für die Zukunft gerüstete und übersichtlich aufgestellte Berner Niederlassung. Heute stehen den Spezialisten für Baumaterialien zwei nach Funktionen getrennte, überdachte Fahrspuren zur Verfügung sowie zusätzlich überdachte Flächen für Lagergestelle. Mit dem neu gestalteten Empfangsgebäude wurde zugleich ein modernes Bürogebäude wie auch ein Ausstellungsgebäude für animierende, informative Material-Präsentationen realisiert.

- 1 Aufrichte der Halle 2
- 2 Neuer Verkaufsraum
- 3 Blick auf das Areal der HG Comerciale Bern
- 4 Büropavillon unter dem Pultdach
- 5 Halle 1 und 2 von Westen gesehen



Auftraggeber/Bauherrschaft:
HG Comerciale, Zürich
Gesamtplanung und Ausführung:
Schild Architekten AG, Köniz
Bauingenieur:
Nydegger und Finger AG, Bern
Holzbaingenieur:
Indermühle Bauingenieure HTL/SIA,
Muri-Gümligen
Kosten:
Gesamtkosten 4,9 Mio. Franken

